

Bogotá D.C., diciembre 19 de 2023

## **Probogotá Región, presenta una visión estratégica para Soacha y Sibaté, con tres proyectos priorizados para el desarrollo sostenible de la región**

- Probogotá Región presentó su más reciente publicación: Visión Metropolitana 2051 Soacha Sibaté, proyectos consensuados de impacto regional.
- La Alameda Occidental, el Parque Ecoturístico del Muña y el Centro de Acopio del sur, son los proyectos propuestos para detonar el desarrollo en una visión de largo plazo
- La publicación Visión Metropolitana Soacha Sibaté será compartida con los nuevos gobiernos locales, para dar continuidad a la gestión de los proyectos.

Probogotá Región ha encaminado esfuerzos técnicos en el desarrollo de una Visión Metropolitana 2051, la cual busca concebir a partir de la integración de los Planes Estratégicos, una mirada del futuro del conjunto territorial que es la Sabana de Bogotá, con la conjunción de principios rectores como: calidad ambiental y resiliencia climática, programación urbana orientada al crecimiento económico y futuro del empleo, urbanismo con aptitud para la seguridad, desarrollo orientado por el transporte sostenible, diseño urbano para la consolidación de las entidades locales y conectividad digital inteligente.

Parte fundamental de estos planes de trabajo a 50 años, es la promoción de los diálogos políticos, articulando esfuerzos entre los gobiernos local y regional, los empresarios, la academia y los trabajadores para alcanzar una visión común, integral e inclusiva que permita consolidar un modelo de ocupación para la Región Metropolitana.

Esta publicación, es el resultado de años de trabajo liderado por Probogotá Región, con el apoyo del Banco Interamericano de Desarrollo -BID y en conjunto con de los gobiernos locales, un nutrido grupo de empresarios, líderes del territorio, gremios, académicos y organizaciones de la sociedad civil; todos interesados en la formulación del Plan Estratégico de Desarrollo para Soacha y Sibaté a 2051, como hoja de ruta para el desarrollo sostenible de los municipios

Gracias al apoyo del Banco Interamericano de Desarrollo – BID, se formuló la prefactibilidad de tres (3) proyectos priorizados: la Alameda Occidental, el Centro de Acopio del Sur y el Parque Ecoturístico del Muña; vinculando los siguientes aspectos: análisis urbano, normativo y socioeconómico del ámbito de estudio, así como una delación urbanística y financiera para cada uno de ellos.

Adicionalmente se desarrolló a nivel de idea, el proyecto Parque del Salto de Tequendama dentro de la estrategia de corto plazo.

### **Proyectos priorizados para el desarrollo de Soacha y Sibaté**

Los tres proyectos priorizados fueron seleccionados a través de una metodología de trabajo con la comunidad, priorizando la viabilidad y oportunidad, y utilizando una fórmula matemática.

“Con esta metodología se prioriza la viabilidad evaluando aspectos financieros, técnicos, ambientales y políticos. Y para determinar la oportunidad, se revisa la norma, si está dentro del plan del gobierno del alcalde, si la gente lo quiere, si es una necesidad y si se podría empezar a trabajar”, explicó Bibiana Rodríguez, la directora de Desarrollo Urbano de Probogotá Región.

### **1. Proyecto Alameda Occidental (AO)**

La propuesta de Alameda Occidental se ubica al sur de Bogotá, en el municipio de Soacha y se desarrolla sobre la actual Avenida Ciudad de Cali y su proyección futura. El objetivo de este proyecto es vincular el espacio público, los desarrollos de vivienda, equipamientos y elementos de preservación natural, como los cerros y humedales, a través de red de ciclorutas, vías arborizadas, senderos peatonales, puntos de comercio, espacios deportivos, estaciones intermodales, y zonas de permanencia entre otros.

Con el proyecto se espera generar un eje estructurante que articule el espacio público existente y el espacio público proyectado en los planes parciales, vinculando elementos ambientales y promoviendo la actividad comercial en primer piso.

### **2. Proyecto Parque Ecoturístico del Muña (PEM)**

El proyecto del Parque Ecoturístico del Muña tiene como objetivo recuperar el Embalse del Muña como destino recreativo, reactivar las actividades náuticas, promover la descontaminación del embalse y así regenerar la apropiación del lugar.

Para ello se propone el Circuito Turístico Regional que integre las actividades de la Región Sabana con alternativas sostenibles para los senderos que ahorren entre un 10 % y un 15 % en sus materiales y mitiguen el impacto ambiental. Se propone la implantación de especies arbóreas endémicas y el diseño de diversos espacios como el club náutico, puerto embarcadero, zonas caminables, zonas de camping, puntos de comercio, senderos ecoturísticos y ciclopista.

### **3. Proyecto Centro de Acopio del Sur (CAS).**

El Centro de Acopio del Sur se encuentra ubicado en la vereda Canoas, de Soacha, en la intersección de la proyección de la Avenida Longitudinal de Occidente (ALO) y la vía Soacha-La Mesa. Su área de polígono tiene una localización estratégica en la intersección de dos vías principales que conectan el centro del país con los municipios de la región.

Por eso, el objetivo es generar un proyecto detonante que funcione como plataforma logística y de acopio de mercancías provenientes de diferentes regiones del país y que sirva como soporte a los demás centros de acopio de la región metropolitana. Entre los componentes de este proyecto están además del área del centro de acopio, el recinto ferial, restaurantes, plaza de mercado, zonas caminables, zonas de protección forestal y de descanso, entre otros.

La publicación Visión Metropolitana 2051 Soacha Sibaté, está disponible para ser consultada en la página web de Probogotá y será presentada a los nuevos mandatarios.

*Para información detallada sobre áreas, presupuestos y pre factibilidad de los proyectos puede comunicarse con Adriana Vivas al 310 5544142 o Camila Navarro Rivera al 3222327859.*